



Bostadsrättsförening Spåret i Åkersberga

Information från Brf Spåret SEPT 2015

1. Återigen ser vi att det läggs hushållssopor i papperskorgarna på Västra Banvägen 12 och Västra Banvägen 4. **Detta är fullständigt oacceptabelt – sopor ska läggas i Molokerna!**
2. Hålet i gräsmattan vid gångvägen ovanför VB 14 har inspekterats av Roslagsvatten och ska läggas igen genom föreningens försorg.
3. Mossbekämpning på våra gångvägar fortgår. Vissa skador uppstår i asfalten och dessa kommer att åtgärdas efterhand. Viktigast är att ingen halkar och skadar sig på mossan.
4. I en överenskommelse med SL så kommer 43 balkonger/uteplatser på Västra Banvägen 12-20 samt 1 balkong på Åkersbergavägen 1A att förses med inglasningar för att lindra störningar från tågen. De som berörs kommer att kontaktas av styrelsen.
5. Förfrågningsunderlag till fönsterentreprenörer rörande Västra Banvägen 22-24 kommer att gå ut under sept/okt 2015.
6. Provgrävning som underlag för anbudsfrågan rörande dränering Västra Banvägen 22-24 kommer att ske snarast. Därpå följer framtagande av upphandlingsunderlag samt upphandling.
7. Byte av termostater och injustering av radiatorer på Västra Banvägen 14 är under utredning/åtgärdshantering.
8. SKB-förråd samt fastighetsförråd på VB12-20 är under kartläggning för att ta reda på vem som tagit förråden i besittning och låst dessa. När kartläggningen är klar kommer alla förråden(10 st) att förses med nya lås. Förråden mäts upp och kommer sedan att hyras ut när hyrorna lagts fast av styrelsen.
9. Fastighetsgruppen har gått igenom alla våra portar och funnit att alla behöver målas (tvättning, skrapning och målning). I övrigt smärre åtgärder vid några portar.
10. Våra lekplatser kommer att utifrån gjorda anmärkningar åtgärdas under oktober och därpå besiktigas igen.



En härlig höst önskar styrelsen alla medlemmar